



Dein Arbeitsplatz. Die ganze Stadt.

Kempten ist zwar eine der ältesten Städte Deutschlands - jedoch gehören wir nicht zum alten Eisen, nutze Deine Chance und starte Deine Karriere bei der Stadtverwaltung Kempten. Dein neuer Arbeitsplatz soll vielfältig und abwechslungsreich sein? Du hast gerne Kontakt mit Bürgerinnen und Bürgern und möchtest die Prozesse in der Stadt Kempten (Allgäu) mitgestalten? Dann suchen wir Dich als

Hausmeister/Hausmeisterin (m/w/d) für den städtischen Hausmeister-Pool im Bereich Schulen in Vollzeit

Amt für Gebäudemanagement

Vergütung

EG 5 TVöD

Wochenarbeitszeit

39 Stunden

Starttermin

ab sofort

Aufgaben

- Unterstützung der hauptverantwortlichen Hausmeister
- Haus- und Grundstücksbetreuung für diverse Liegenschaften im Stadtgebiet - insbesondere:
 - Betreiberverantwortung vor Ort wahrnehmen
 - Verkehrssicherungspflichten wahrnehmen und überwachen
 - Gebäude(leit)technik betreuen
 - Energiemanagement unterstützen
 - Kontrolle von sicherheitsrelevanten Gebäudeelementen (z.B. Brandschutztüren, Lüftungsklappen, Rauchmelder, Aufzugsanlagen, etc.)
 - Umzugsdienstleistungen erbringen
 - Schließdienste durchführen
 - Botendienste tätigen, etc.
- Durchführung von kleineren Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten sowie Reparaturen an den Liegenschaften
- Überwachung der Gebäudereinigung und externen Handwerker- und Dienstleistungen

- Sicherstellung/Durchführung des Winterdienstes auf allen Flächen, die nicht extern vergeben sind, und der Außenanlagenpflege auf allen zu betreuenden Liegenschaften
- Betreuung der Einrichtungen und Gebäudeteile auch außerhalb der gewöhnlichen Arbeitszeiten

Dein Profil

- abgeschlossene dreijährige handwerkliche Ausbildung in einem zum Aufgabenbereich passenden Beruf (insbesondere erwünscht sind folgende Fachbereiche: Heizung / Sanitär / Elektrik / Aufzugsbau)
- EDV-Kenntnisse für Nutzung von Gebäudeverwaltungssoftware/Steuerungstechnik/elektr. Schließanlagen
- Fahrerlaubnis der Klasse B und die Bereitstellung eines eigenen Kraftfahrzeugs zur dienstlichen Nutzung
- körperliche Belastbarkeit, Einsatzbereitschaft, Engagement, Zuverlässigkeit, Teamfähigkeit
- Freude am Umgang mit Menschen
- Bereitschaft zum Einsatz im Winterdienst an den zu betreuenden Objekten außerhalb regulärer Arbeitszeiten (i.d.R. November bis März)
- Bereitschaft zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung

Wir bieten

- Monatliche Vergütung nach TVöD
- Jahressonderzahlung & Leistungsprämie
- Sehr gute Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- 30 Tage Jahresurlaub
- Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Firmenfitness mit EGYM Wellpass
- Fahrradleasing durch Rad im Dienst
- Vermögenswirksame Leistungen und zusätzlich finanzierte Altersvorsorge
- Mobilitätzuschuss
- Arbeit zum Wohle der Gemeinschaft

Kontakt

Als Arbeitgeber im Dienste der Gemeinschaft schätzen wir die Vielfalt unterschiedlicher persönlicher Eigenschaften. Daher freuen wir uns über alle Bewerbungen unabhängig von Ihrer Herkunft, geschlechtlicher Identität, gesundheitlichen Einschränkungen, Religionszugehörigkeit, des Alters oder der Wahl des partnerschaftlichen Lebensmodells.

Ansprechpartner für Fragen zum Bewerbungsprozess:

Carsten Simon, Personalbetreuung, Telefon 0831/2525-1128

Ansprechpartnerin für Fragen zur Stelle:

Katharina Haug, Abteilungsleitung kaufmännisches und infrastrukturelles Gebäudemanagement, Telefon 0831/2525-6920

**Wir freuen uns auf eine Bewerbung bis zum 14. Juni
2026!**



[Zurück zur Stellenübersicht](#)

[Online-Bewerbung](#)

[PDF Druck](#)
